

**Wohnfläche:**

Wohnfläche EG:	85,00 m ²
Wohnfläche DG:	85,19 m ²
gesamt:	170,19 m ²

Ein Haus für 2 Familien nach Wunsch von Vater und Sohn, den wir verwirklichen konnten. Der Einbau einer schallarmen Wohnungstrenndecke sorgt dafür, dass es keine Lärmbelästigung zwischen den Parteien gibt.

Kniestock: 1,50 m

Heizung:

- Gasheizung mit Solaranlage

Energiesparausführung:

- Niedrigenergiehaus

Besonderheiten:

- Wiederkehr mit Balkon
- 2 Wohnungen übereinander
- Keller mit Einliegerwohnung

